

Przedmiar robót

**Adaptacja lokalu w związku z utworzeniem żłobka w gminie Kraśniczyn. ul Kościuszki 14, 22-310
Kraśniczyn, BUDOWLANY Działka nr: 276/2.**

Obiekt lub rodzaj robót: **Roboty budowlane**

Lokalizacja: **ul Kościuszki 14, 22-310 Kraśniczyn**

Kod CPV: **45111300-1 Roboty rozbiórkowe**

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

Inwestor: **Gmina Kraśniczyn, ul. Kościuszki 21, 22-310 Kraśniczyn**

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Adaptacja lokalu w związku z utworzeniem żłobka w gminie Kraśniczyn. ul Kościuszki 14, 22-310 Kraśniczyn, BUDOWLANY Działka nr: 276/2.		
1	Grupa	Wymiana nawierzchni oraz warstw podkładowych podłóg pomieszczeń (za wyjątkiem łazienki)		
1.1	Element	Demontaże i rozbiórki		
1.1.1	KNR 401/818/5	Demontaż wykładziny podłogowej istniejącej wraz z cokołem, zerwanie istniejącej posadzki		
		Wyliczenie ilości robót:		
		posadzka	82,37	82,37
		cokoł	105,7*0,10	10,57
		RAZEM:	92,94	m2 92,94
1.1.2	KNR 404/405/1	Rozebranie konstrukcji podłogi wykonanej z desek ułożonych na legarach.	m2	61,70
1.1.3	KNR 401/804/7	Rozebranie warstw podkładowych podłogi, skucie wylewek. (pomieszczenia 101-103)	m2	20,67
1.1.4	KNR 401/108/17	Wywóz materiałów z rozbiórek do 1'km wraz z kosztami składowani i utylizacji		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Demontaż wykładziny podłogowej istniejącej wraz z cokołem, zerwanie istniejącej posadzki	92,94*0,01	0,93
		Rozebranie konstrukcji podłogi wykonanej z desek ułożonych na legarach.	61,70*0,08	4,94
		RAZEM:	5,87	m3 5,87
1.1.5	KNR 401/108/20	Wywóz materiałów z rozbiórek na każdy następny 1'km wraz z kosztami składowani i utylizacji		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Rozebranie warstw podkładowych podłogi, skucie wylewek. (pomieszczenia 101-103)	20,67*0,05	1,03
		RAZEM:	1,03	m3 1,03
1.2	Element	Izolacje przeciwwilgociowe i termiczne		
1.2.1	KNR 202/607/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	m2	82,37
1.2.2	KNR 202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr.15cm, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho	m2	61,70
1.2.3	KNR 202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr 5cm, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho	m2	20,67
1.3	Element	Wartwy wyrównawcze pod posadzki		
1.3.1	KNR 202/1102/2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki,z zaprawy cementowej grubości 20 mm,zatartej na gładko.	m2	82,37
1.3.2	KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki,z zaprawy cementowej,dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm. Krotność=3,00	m2	82,37
1.4	Element	Posadzki z wykładzin sztucznych		
1.4.1	KNR 202/1115/2	Warstwy wygładzające z masy samopoziomującej, grubość 1-3'mm - pod wykładziny z tworzyw sztucznych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		posadzka	40,86	40,86
		RAZEM:	40,86	m2 40,86
1.4.2	KNR 202/1112/1 (1)	Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		cokoł	59,40*0,15	8,91
		posadzka	40,86	40,86
		RAZEM:	49,77	m2 49,77
1.4.3	KNR 202/1112/9	Zgrzewanie wykładzin rulonowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		cokoł	59,40*0,15	8,91
		posadzka	40,86	40,86
		RAZEM:	49,77	m2 49,77
1.5	Element	Posadzki z wykładziny dywanowej		
1.5.1	KNR 202/1115/2	Warstwy wygładzające z masy samopoziomującej, grubość 1-3'mm - pod wykładziny dywanowe	m2	25,88
1.5.2	KNR 202/1113/1 (1)	Posadzki z wykładzin dywanowych	m2	25,88
1.5.3	KNR 202/1113/6	Listwy przyścienne cokołowe	m	24,78
1.6	Element	Posadzki gresowe		
1.6.1	KNR 202/1118/10	Posadzki płytkowe z płytek gresowych układanych na klej	m2	15,63
1.6.2	KNR 202/1120/5	Cokoliki płytkowe z płytek gresowych na klej - z przycinaniem płytek, cokolik 10'cm	m	21,52
1.6.3	KNR 202/1113/8	Montaż listwy podłogowej na połączeniu różnych typów posadzek - profil ze stali nierdzewnej - analogia	m	8,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Element	Wyrównanie powierzchni oraz malowanie ścian i sufitów wszystkich pomieszczeń		
2.1	KNR 401/713/1 (1)	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby na ścianach	m2	257,01
2.2	KNR 401/713/2 (1)	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby na stropach	m2	79,44
2.3	KNKRB 2/803/9	Wykonanie wyrównawczych, cienkowarstwowych tynków gipsowych na ścianach	m2	257,01
2.4	KNKRB 2/803/10 (1)	Wykonanie wyrównawczych, cienkowarstwowych tynków gipsowych na sufitach	m2	79,44
2.5	KNR 202/815/3	Gładź gipsowa na ścianach 1-warstwowa	m2	257,01
2.6	KNR 202/815/5	Gładź gipsowa na sufitach 1-warstwowa	m2	79,44
2.7	KNR 202/1501/6	Pomalowanie ścian wewnętrznych farbami lateksowymi, zmywalnymi w kolorach wybranych przez Inwestora, po uprzednim zagruntowaniu podłoża preparatami gruntującymi		
	Wyliczenie ilości robót:			
		257,01+79,44	336,45	
		RAZEM:	336,45	m2 336,45
2.8	KNR 202/1501/7	Pomalowanie sufitów farbami lateksowymi, zmywalnymi w kolorach wybranych przez Inwestora, po uprzednim zagruntowaniu podłoża preparatami gruntującymi	m2	79,44
3	Element	Wymiana grzejników		
3.1	KNRW 402/520/5	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego	kpl	6,00
3.2	ZNPP 1/3111/1 (4)	Ręczne przenoszenie grzejników żeliwnych, przenoszenie na odległość do 10m w jednym poziomie, masa do 100`kg	t	0,60
3.3	ZNPP 1/3111/3 (4)	Ręczne przenoszenie grzejników żeliwnych, dodatek za przeniesienie na każde następne rozpoczęte 10`m, masa do 100`kg Krotność=5,00	t	0,60
3.4	KNRW 402/517/1	Wymiana rur przyłącznych do grzejnika aluminiowego, złącza gwintowane, Dn`15`mm	kpl	6,00
3.5	KNR 31/205/2	Grzejnik aluminiowy 600/6	szt	1,00
3.6	KNR 31/205/2	Grzejnik aluminiowy 600/12	szt	1,00
3.7	KNR 31/205/2	Grzejnik aluminiowy 600/13	szt	2,00
3.8	KNR 31/205/2	Grzejnik aluminiowy 600/14	szt	2,00
3.9	KNR 31/205/4	Grzejniki łazienkowe - drabinka łazienkowa 60x90	szt	1,00
3.10	KNR 31/208/1 (1)	Zawory grzejnikowe - automatyczny zawór termostatyczny z ogranicznikiem przepływu Dn`15`mm	szt	7,00
3.11	KNR 31/208/1 (1)	Zawory grzejnikowe - zawór odcinający z nastawą wstępną Dn`15`mm	szt	7,00
3.12	KNR 31/218/1	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania (Dn 15, 22, 28`mm): płukanie	m	14,00
3.13	KNR 31/218/5	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania (Dn 15, 22, 28`mm), próba instalacji na gorąco, z dokonaniem regulacji	szt	7,00
3.14	KNR 202/9912/1	Oslony na grzejniki		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Grzejnik 6	1*0,58*0,70	0,41	
	Grzejnik 12	1*1,06*0,70	0,74	
	Grzejnik 13	2*1,04*0,70	1,46	
	Grzejnik 14	2*1,12*0,70	1,57	
		RAZEM:	4,18	m2 4,18
4	Element	Zakres projektowanych prac dla pojedynczej łazienki		
4.1	Kalkulacja własna	Demontaż armatury sanitarnej i urządzeń: <input type="checkbox"/> miska ustępowa 1 szt, <input type="checkbox"/> umywalka + baterie umywalkowe 1 szt, <input type="checkbox"/> kabina prysznicowa wraz z armaturą 1 st	kpl	1,00
4.2	KNR 401/819/15	Rozebranie okładziny ściennej z płytek	m2	17,81
4.3	KNR 401/713/1 (1)	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby na ścianach	m2	2,93
4.4	KNR 401/711/7 (1)	Uzupełnienie tynków cem.-wap	m2	20,74
4.5	KNR 202/815/5	Gładź gipsowa na sufitach 1-warstwowa	m2	2,93
4.6	KNR 202/829/8	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi	m2	17,81
4.7	KNR 202/1501/7	Pomalowanie sufitów farbami lateksowymi, zmywalnymi w kolorach wybranych przez Inwestora, po uprzednim zagruntowaniu podłoża preparatami gruntującymi	m2	2,93
4.8	Kalkulacja własna	Lustro łazienkowe 70x50cm	szt	1,00
4.9	kalkulacja własna	Pojemnik na mydło - stal nierdzewna	szt	1,00
4.10	kalkulacja własna	Pojemnik na papier toaletowy - stal nierdzewna	szt	1,00
4.11	kalkulacja własna	Pojemnik na ręczniki papierowe - stal nierdzewna	szt	1,00
4.12	Kalkulacja własna	Szczotka do WC wolnostojąca - stal nierdzewna	szt	1,00
4.13	Kalkulacja własna	Kosz na śmieci łazienkowy - stal nierdzewna	szt	1,00
4.14	KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów, kratki wentylacyjne	szt	1,00
4.15	KNR 4/411/3 (1)	Zawór mieszający CWU	szt.	1,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4.16	KNR 217/122/3	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S (Spiro) - Wykonanie przewodu wentylacyjnego do pomieszczenia sali dla dzieci.	mb	4,50
4.17	KNR 31/116/1	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej (średnice 15, 22, 28 mm) płukanie instalacji, czynności przygotowawcze i zakończeniowe	m	15,00
4.18	KNR 31/116/2	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej (średnice 15, 22, 28 mm) próba wodna ciśnieniowa	m	15,00
5	Element	Zakres projektowanych prac dla kuchni:		
5.1	KNR 31/116/2	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej (średnice 15, 22, 28 mm) próba wodna ciśnieniowa	m	12,00
5.2	KNR 31/116/1	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej (średnice 15, 22, 28 mm) płukanie instalacji, czynności przygotowawcze i zakończeniowe	m	12,00
6	Element	Stolarka drzwiowa		
6.1	KNR 401/354/7	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych	szt.	11,00
6.2	KNR 202/1016/1 (1)	Ościeżnice drzwiowe, (koszt samego montażu, koszt ościeżnicy doliczony do ceny drzwi)	szt.	11,00
6.3	KNR 202/1017/2	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne, 1-skrzydłowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,90*2,05*3	5,54	
		0,80*2,05*4	6,56	
		RAZEM:	12,10	m2
6.4	KNR 202/1017/2	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne przeciwpożarowe EI 60 pełne, 1-skrzydłowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,80*2,05*1	1,64	
		0,90*2,05*1	1,85	
		RAZEM:	3,49	m2
6.5	KNR 202/1017/2	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, łazienkowe z kratką wentylacyjną o łącznej powierzchni wynoszącej 0,022 m2 1 skrzydłowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,80*2,05*1	1,64	
		RAZEM:	1,64	m2
6.6	KNRW 202/1026/3 (1)	Skrzydła drzwiowe płytowe pełne zewnętrzne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,90*2,05*1	1,85	
		RAZEM:	1,85	m2
7	Element	Stolarka okienna		
7.1	KNRW 401/353/12	Wykucie z muru, podokienników	m	11,00
7.2	KNR 401/354/7	Wykucie z muru ościeżnic okiennych	szt.	7,00
7.3	KNR 401/535/8	Rozębranie obróbek blacharskich - parapety zewnętrzne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		11,00*0,30	3,30	
		RAZEM:	3,30	m2
7.4	KNRW 202/1018/4 (1)	Okna kształtowników z PVC, Uw = 0,9 W/(m2 K)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,80*1,50	2,70	
		0,85*1,50	1,28	
		1,50*1,50*5	11,25	
		RAZEM:	15,23	m2
7.5	Kalkulacja własna	Plisy okienne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		7	7,00	
		RAZEM:	7,00	kpl
7.6	KNR 202/2103/2 (2)	Parapety wewnętrzne	m	11,00
7.7	KNR 202/506/2 (2)	Różne obróbki z blachy powlekanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		11,00*0,35	3,85	
		RAZEM:	3,85	m2
8	Element	Wymiana opraw oświetleniowych, włączników i gniazd wtyczkowych		
8.1	Kalkulacja własna	Demontaż opraw oświetleniowych, włączników i gniazd wtyczkowych ; - oprawy oświetleniowe sufitowe - 16 szt - włączniki - 20 szt - gniazda wtyczkowe - 22 szt	kpl	1,00
8.2	KNNR 5/502/3	Montaż oprawy oświetleniowe sufitowe	kpl	16,00
8.3	KNNR 5/306/2	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej - włącznik/wyłącznik oświetlenia	szt.	20,00
8.4	KNNR 5/308/3	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, pt, 2-biegunowe 10A 2,5 mm2 przełotowe podwójne - gniazda wtykowe	szt.	22,00
9	Element	Wyposażenie związane z technologią żłobka:		
9.1	Kalkulacja własna	Umywalka z baterią do węzła sanitarnego dla dzieci	szt.	1,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
9.2	Kalkulacja własna	Miska ustępowa dla dzieci	szt.	1,00
9.3	Kalkulacja własna	Brodzik z natryskiem i kabiną	szt.	1,00
9.4	Kalkulacja własna	Lodówka z zamrażarką	szt.	1,00
9.5	Kalkulacja własna	Zmywarko-wypaźarka	szt.	1,00
9.6	Kalkulacja własna	Kuchnia elektryczna z piekarnikiem i okapem	szt.	1,00
9.7	Kalkulacja własna	Okap kuchni gastronomicznej	szt.	1,00
9.8	Kalkulacja własna	Zlewozmywak z baterią czerpalną	szt.	1,00
9.9	Kalkulacja własna	Szafka na nocniki	szt.	1,00
9.10	Kalkulacja własna	Leżak dla dzieci	szt.	8,00
9.11	Kalkulacja własna	Stolik dla dzieci z 4 krzeselkami (komplet)	szt.	2,00
9.12	Kalkulacja własna	Szafka szatniowa (8 osobowa)	szt.	4,00
9.13	Kalkulacja własna	Stół 6 osobowy z krzesłami	szt.	1,00
9.14	Kalkulacja własna	Regał dziecięcy na zabawki	mb	2,00
9.15	Kalkulacja własna	Regał na dokumenty	mb	1,00
9.16	Kalkulacja własna	Regał porządkowo-magazynowy na sprzęty i środki czystości	mb	4,80
9.17	Kalkulacja własna	Zabudowa kuchenna: blat, szafki dolne i górne	mb	16,50
9.18	Kalkulacja własna	Stanowisko przewijania dzieci – przewijak wolnostojący	szt.	1,00
9.19	Kalkulacja własna	Zestaw wypoczynkowy: 2 fotele ze stolikiem	szt.	1,00
9.20	Kalkulacja własna	Biurko z krzesłem obrotowym i laptopem (komplet)	szt.	1,00
9.21	Kalkulacja własna	Zabudowa kuchenna: szafki górne i dolne oraz blaty robocze	mb	6,00
9.22	Kalkulacja własna	Podgrzewacz mleka	szt.	1,00
9.23	Kalkulacja własna	Pralka bębnowa	szt.	1,00
10	Element	Wyposażenie związane z opieką nad dziećmi		
10.1	Kalkulacja własna	Wyposażenie związane z opieką nad dziećmi	kpl	1,00
11	Element	System monitoringu		
11.1	Kalkulacja własna	System monitoringu dla pomieszczeń żłobka i strefy wejścia do budynku	kpl	1,00
12	Element	Wykonanie remontu warstw wykończeniowych schodów zewnętrznych		
12.1	KNNRW 3/809/1	Wyrównanie podłoży betonowych, frezowanie	m2	15,00
12.2	KNRW 202/1105/1 (1)	Warstwy wyrównawcze i wygładzające, niwelacyjno-wyrównawcza pod posadzki epoksydowe	m2	15,00
12.3	KNRW 202/1126/7	Warstwa gruntująca warstwy wyrównawczej pod posadzki przemysłowe	m2	15,00
12.4	KNRW 202/1126/3	Posadzki z żywicy - warstwy wykończeniowej w postaci posadzki żywicznej	m2	15,00
12.5	KNKRB 2/1201/4	Balustrady ze stali nierdzewnej, zewnętrzne, proste	m	10,00